

## Obrazac 20.

### ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Nadležni trgovački sud : TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Poslovni broj spisa: St-894/2014

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) : ALUKAL d.o.o. u stečaju, Zagreb, Utijska 39, OIB: 36597787302, zastupan po stečajnoj upraviteljici Mirjani Zuzija iz Velike Gorice, Slavka Kolara 25, OIB: 26497768352

#### I RAČUN PRIHODA I RASHODA

OPIS	2015.	2016.	2017.	2018.	2019.	.2020.	Ukupno
<b>Početno stanje novca</b>	<b>0,00</b>	<b>151.857,82</b>	<b>225.854,48</b>	<b>185.980,83</b>	<b>1.526.008,84</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Primici</b>							
Naplata potraživanja	145.381,76	224.295,00	89.718,00	0,00	0,00	0,00	459.394,76
Uplata sa sudskog depozita	0,00	0,00	0,00	1.438.291,85	0,00	0,00	1.438.291,85
Naplata ostalih potraživanja	70.000,00	5.625,50	0,00	0,00	0,00	0,00	75.625,50
Naplata kamata	1,47	107,09	45,97	9,70	1,07	0,40	165,70
Ostali prihodi	0,00	1.000,00	128,92	10.395,11	117.714,60	125.491,20	254.729,83
<b>UKUPNO PRIMICI</b>	<b>215.383,23</b>	<b>231.027,59</b>	<b>89.892,89</b>	<b>1.448.696,66</b>	<b>117.715,67</b>	<b>125.491,60</b>	<b>2.228.207,64</b>
<b>Izdaci</b>							
Plaćanje obveza prema dobavljačima	41.726,75	119.749,51	86.309,97	87.292,27	1.040.944,06	125.491,60	1.501.514,16
Plaćanje obveza za PDV	21.590,46	28.631,55	41.109,00	0,00	0,00	0,00	91.331,01
Plaćanja ostalih obveza	0,00	6.580,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6.580,00
Plaćanje komunalnih troškova	0,00	594,90	0,00	0,00	0,00	0,00	594,90
Plaćanje bankovnih usluga	208,20	912,47	967,22	1.318,08	6.114,95	0,00	9.520,92
Plaćanje stečajnim vjerovnicima	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Plaćanje bruto nagrade stečajnom upravitelju	0,00	0,00	0,00	0,00	588.074,41	0,00	588.074,41
Plaćanje ostalih nematerijalnih troškova	0,00	562,50	1.380,35	20.058,30	8.591,09	0,00	30.592,24
<b>UKUPNO IZDACI</b>	<b>63.525,41</b>	<b>157.030,93</b>	<b>129.766,54</b>	<b>108.668,65</b>	<b>1.643.724,51</b>	<b>125.491,60</b>	<b>2.228.207,64</b>
<b>Konačno stanje novca</b>	<b>151.857,82</b>	<b>225.854,48</b>	<b>185.980,83</b>	<b>1.526.008,84</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

#### II ZAVRŠNA BILANCA

##### IMOVINA

Imovina stečajnog dužnika činila je \*Poslovna zgrada stečajnog dužnika ALUKAL d.o.o. u stečaju, Zagreb, Utijska 39, OIB: 36597787302 (u zemljišnim knjigama upisanog s tvrtkom: ALU-KAL, TVORNICA RADIJATORA ZAGREB d.o.o.), upisana u :

a) zk. ul. 3235 k.o. Klara, čkbr. 1784/1 – Zgrada br. 39/I i 1 zgrada i tvorničko-dvorište od 2339 m<sup>2</sup>, b) zk. ul. 3649 k.o. Klara, čkbr. 1787/7 - Tvornička zgrada br. 39, 1 zgrada I tvorničko dvorište u Utinjskoj ulici od 2772 m<sup>2</sup>, ETAŽNO VLASNIŠTVO: b1) Poduložak 1 – 1. etaža 91.61/100 – Skup poslovnih prostorija u prizemlju i na I (prvom) katu ukupne površine 2244,32 m<sup>2</sup> (u nacrtu obojeno žuto), b2) Poduložak 2 – 2. etaža 4.9/100 – Skup poslovnih prostorija u prizemlju ukupne površine 120,13 m<sup>2</sup> (u nacrtu obojeno zeleno), b3) Poduložak 3 – 3. etaža 3.49/100 – Skup poslovnih prostorija na I (prvom) katu ukupne površine 85,51 m<sup>2</sup> (u nacrtu obojeno plavo), c) zk. ul. 3224 k.o. Klara, čkbr. 1784/12 – Put od 98 m<sup>2</sup>, d) zk. ul. 3124 k.o. Klara, čkbr. 1784/6 – Put Otočec od 263 m<sup>2</sup> – SUVLASNIČKI UDIO: 263/789.

U stečajnom postupku unovčena je nekretnina dužnika na kojoj je postojalo razlučno pravo u korist Centar banke d.d. u stečaju, Zagreb, Heinzlova 47A, OIB: 89296739230, za iznos od 5.000.000,00 kuna.

Tražbina razlučnog vjerovnika Centar banke d.d. u stečaju, Zagreb, Heinzlova 47A, OIB: 89296739230 namirena je u iznosu od 3.407.958,15 kuna. Tražbina Drugoupisanog razlučnog vjerovnika, Hrvatska banka za obnovu i razvitak konstatirana je a je na 06.09.2018.godine u visini od 16.653.247,45 kn temeljem dva ugovora o kreditu .

### OBVEZE STEČAJNE MASE

Trgovački sud u Zagrebu, po sudcu Mihaelu Kovačiću, u stečajnom postupku nad dužnikom ALUKAL d.o.o. Zagreb, Utinjska 39, OIB: 36597787302, po općem ispitnom ročištu održanom 10. rujna 2015., istoga dana donio je Rješenje o utvrđenim tražbinama.

Utvrđene se slijedeće tražbine:

#### 1. viši isplatni red:

Rbr.	VJEROVNIK	IZNOS (kn)
1.	TOMISLAV KOKELJ, Zagreb, II.Njivice 20, OIB: 41370841544	205.940,87

#### 2. viši isplatni red:

Rbr.	VJEROVNIK	IZNOS (kn)
1.	COMMERCEPAPIR d.o.o., Zagreb, Rendićeva 28A, OIB: 77517995072	39.911,10
2.	INA-INDUSTRIJA NAFTE d.d., Zagreb, Avenija V.Holjevca 10, OIB: 27759560625	2.204,41
3.	CENTAR BANKA d.d. u stečaju, Zagreb, Amruševa 6, OIB: 89296739230	20.521.385,36
4.	BRODOMERKUR d.d. Split, Poljička cesta 35, OIB: 33956120458	21.722,72
5.	EKSPERT d.o.o. Zagreb, Selska cesta 126, OIB: 50542907850	18.675,06
6.	HRVATSKE ŠUME d.o.o., Zagreb, Ljudevita Farkaša Vukotinovića 2, OIB: 69693144506	243.719,32

7.	ICMET Metalli S.p.A.,42048 ,RUBIERA (Reggio Emilia)-Via G.Puccini 4/A, Republika Italija	2.348.152,50
8.	CROATIA OSIGURANJE d.d. Zagreb, Miramarska 22, Podružnica ZAGREBAČKI PRSTEN, OIB: 26187994862	22.560,73
9.	MINISTARSTVO FINACIJA, CARINSKA UPRAVA REPUBLIKE HRVATSKE ,Područni carinski ured Zagreb, Avenija Dubrovnik 11	10.359,28
10.	HRVATSKE VODE,Vodnogospodarski odjel za gornju Savu,Zagreb,Ulica grada Vukovara 271/VIII	112.764,81
11.	GRAD ZAGREB,OIB: 618177894937	934.959,07
12.	MINISTARSTVO FINACIJA, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, OIB: 18683136487	101.712,68
13.	Zagrebački holding, Podružnica Čistoća, Zagreb,Radnička cesta 82,OIB: 85584865987	168.200,30
14.	HBOR Hrvatska banka za obnovu i razvoj,Zagreb,Strossmayerov trg 9, OIB: 26702280390	13.432.423,89
15.	FINACIJSKA AGENCIJA d.d., Zagreb, Ul.grada Vukovara 70, OIB: 85821130368	5.890,00

## PARNICE U TIJEKU

### 1. ALUKAL d.o.o. u stečaju c/a F.K.T. d.o.o. u stečaju

Postupak je pokrenuo stečajni dužnik protiv tuženika F.K.T. d.o.o. u stečaju dana 09.12.2009. prijedlogom za ovrhu, radi isplate iznosa od 99.775,22 kn a radi neplaćanja isporučene robe. Na isto je tuženik izjavio prigovor, te se postupak vodio kod Trgovačkog suda u Zagrebu, posl.br. P-7583/2010, a nakon provedenog postupka određeno je ročište za objavu presude za dan 19.05.2014. Međutim, dana 24.04.2014. nad tuženikom je pokrenut stečajni postupak, te je tužitelj prijavio tražbinu koja je predmet ovog spora u stečaj.

U tijeku je stečajni postupak nad društvom F.K.T. d.o.o. u stečaju.

### 2. LBM GRADNJA d.o.o. c/a ALUKAL d.o.o. u stečaju

Dana 28.01.2010. god. LBM GRADNJA d.o.o. podnijela je tužbu protiv Alukala d.o.o. pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, posl.br. P-617/2010, radi naplate iznosa od 144.719,25 kn temeljem pravomoćnog rješenja o ovrsi. Dana 05.02.2013. sud je odbio tužbeni zahtjev, te je tužitelj izjavio žalbu dana 13.03.2013. Predmet se nalazi kod višeg suda te se čeka odluka o žalbi.

### 3. ALUKAL d.o.o. u stečaju c/a LBM GRADNJA d.o.o.

Stečajni dužnik kao ovrhovoditelj je podnio prijedlog za ovrhu protiv LBM GRADNJA d.o.o. kao ovršenika dana 05.10.2012. godine radi isplate iznosa od 151.313,44 kn. Postupak se vodio pred Općinskim sudom u Novom Zagrebu, pod brojem Ovr-3693/2015. Održano je jedno ročište na kojem je sud odredio da će se provesti grafološko vještačenje, te je nakon toga spis presigniran drugom sucu u rad.

### 4. ALUKAL d.o.o. u stečaju c/a Danijel Jaguš

OŠTEĆENIK: ALUKAL d.o.o. u stečaju  
 OKRIVLJENIK: Danijel Jaguš  
 VRSTA Kazneni postupak, Općinski kazneni sud u Zagrebu, posl.br. KO-400/2011  
 SPORA:

RADI: kaznenog djela pronevjere iz čl. 233. st. 1 KZ/11

Okrivljenik Danijel Jaguš je osuđen presudom od dana 11.05.2018., te je ista presuda postala pravomoćna.

5. ALUKAL d.o.o. u stečaju c/a Danijel Jaguš

Stečajni dužnik je kao tužitelj podnio tužbu 24.12.2009. godine radi isplate nepripadno stečenog iznosa od 68.563,46 kn i povrata stvari - mobitela. Postupak se vodi pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu, posl.br. P-5207/2016. Tuženik je na ročištu 16.11.2012. predložio prekid postupka do pravomoćnog okončanja postupka KO-400/2011, a sud je o tome odlučio tek 24.07.2018. na način da je odredio prekid postupka do pravomoćnog okončanja kaznenog postupka posl.br. KO-400/2011.

S obzirom da je navedeni kazneni postupak pravomoćno okončan, to je sud dana 23.10.2020. godine donio rješenje o nastavku postupka.

5. ALUKAL d.o.o. u stečaju c/a Dignitas sustavi d.o.o.

Postupak je pokrenuo stečajni dužnik dana 15.09.2017. godine protiv Dignitas sustava d.o.o. radi isplate iznosa od 291.577,00 kn na ime neplaćenih računa za zakup poslovnog prostora ranije u vlasništvu stečajnog dužnika i to u periodu od lipnja 2017. godine do lipnja 2018. godine. U predmetnom postupku stečajni dužnik kao tužitelj na okolnost dokazivanja visine zakupnine predložio je provođenje vještačenja. Dana 08. rujna 2020. godine prvo stupanjski sud je donio rješenje kojim je određeno provođenje vještačenja te je stečajnom dužniku naloženo na ime istog isplatiti iznos od 5.000,00 kn. Zbog nedostatka novčanih sredstava na računu stečajnog dužnika, stečajni dužnik nije podmirio navedeni iznos, slijedom čega se navedeno vještačenje neće provesti, a stečajni dužnik uslijed navedenog neće uspjeti dokazati visinu potraživanja pa je za očekivati da će tužbeni zahtjev primjenom pravila o teretu dokazivanja biti odbijen.

6. ALUKAL d.o.o. u stečaju c/a Dignitas sustavi d.o.o.

Postupak je pokrenuo stečajni dužnik dana 06.07.2017. godine protiv Dignitas sustava d.o.o. radi isplate iznosa od 67.288,50 kn na ime neplaćenih računa za zakup poslovnog prostora ranije u vlasništvu stečajnog dužnika i to u periodu od ožujka 2017. godine do lipnja 2017. godine.

U predmetnom postupku stečajni dužnik kao tužitelj na okolnost dokazivanja visine zakupnine predložio je provođenje vještačenja. Zbog nedostatka novčanih sredstava na računu stečajnog dužnika, stečajni dužnik neće biti u mogućnosti predujmiti iznos potreban za provođenje vještačenja, slijedom čega se vještačenje neće provesti, a stečajni dužnik uslijed navedenog neće uspjeti dokazati visinu potraživanja pa je za očekivati da će tužbeni zahtjev primjenom pravila o teretu dokazivanja biti odbijen.

7. ALUKAL d.o.o. u stečaju c/a STRUJA PROMET d.o.o.

Dana 15.09.2009. podnesen prijedlog za ovrhu na imovini ovršenika, te je donesena prvostupanjska presuda dana 21.02.2013. kojom se u cijelosti održao na snazi platni nalog. Postupak se vodio kod Trgovačkog suda u Zagrebu, posl.br. P-4085/2010. Povodom žalbe tuženika dana 08.01.2019. ukinut je platni nalog u cijelosti, te je tuženiku naloženo isplatiti stečajnom dužniku iznos od 554.465,31 kn.

Trgovački sud u Zagrebu donio je dana 12.03.2019. godine Zaključak o provođenju skraćenog stečajnog postupka nad dužnikom STRUJA PROMET d.o.o., da bi 19.12.2019. godine donio Rješenje kojim se obustavlja skraćeni stečajni postupak nad dužnikom te je određeno ročište radi rasprave o pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka nad STRUJA PROMET d.o.o.

U sudskim postupcima koji su se vodili između stečajnog dužnika i Ivone Filipović i Krunoslava Filipovića skupština vjerovnika je dana 11.03.2020. godine izglasala suglasnost za sklapanje nagodbe u istima za ukupan iznos od 120.000,00 kn, slijedom čega su isti postupci okončani, a predmetni iznos je uplaćen na račun stečajnog dužnika.

### **III ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOG UPRAVITELJA**

Trgovački sud u Zagrebu rješenjem broj 3.St-894/2014 od 28.04.2015. godine otvorio je stečajni postupak nad dužnikom ALUKAL d.o.o. za proizvodnju i trgovinu, Zagreb, Utinjska 39, MBS: 080089242, OIB: 36597787302.

Tijekom stečajnog postupka poduzete su sljedeće radnje:

1. Izrađen je novi pečat stečajnog Dužnika.
2. Pozvan je bivši direktor na dostavu starog pečata, poslovnih knjiga Dužnika, kao i druge relevantne dokumentacije za vođenje stečajnog postupka
3. Pri Državnom zavodu za statistiku izvršena je registracija promjene tvrtke društva stečajnog dužnika.
4. Od poslovnih banaka zatraženo je zatvaranje postojećih računa.
5. Otvoren je novi poslovni račun stečajnog dužnika
6. Poduzimane su sve zakonom predviđene radnje iz područja računovodstva koje je Dužnik bio u obvezi poduzimati
7. Ispitane su prijavljene tražbine stečajnih vjerovnika.
11. Poduzimane su sve radnje u ovršnom postupku kako bi se što prije unovčila nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika
12. Unovčena je imovina stečajnog dužnika

### **POSTUPANJE SA IMOVINOM DUŽNIKA KOJA ČINI STEČAJNU MASU**

#### **NEKRETNINA**

Poslovna zgrada kao jedina imovina stečajnog dužnika ALUKAL d.o.o. u stečaju, Zagreb, Utinjska 39, OIB: 36597787302 (u zemljišnim knjigama upisanog s tvrtkom: ALU-KAL, TVORNICA RADIJATORA ZAGREB d.o.o.), upisana u :

a) zk. ul. 3235 k.o. Klara, čkbr. 1784/1 – Zgrada br. 39/I i 1 zgrada i tvorničko-dvorište od 2339 m<sup>2</sup>, b) zk. ul. 3649 k.o. Klara, čkbr. 1787/7 - Tvornička zgrada br. 39, 1 zgrada I tvorničko dvorište u Utinjskoj ulici od 2772 m<sup>2</sup>, ETAŽNO VLASNIŠTVO: b1) Poduložak 1 – 1. etaža 91.61/100 – Skup poslovnih prostorija u prizemlju i na I (prvom) katu ukupne Površine 2244,32 m<sup>2</sup> (u nacrtu obojeno žuto), b2) Poduložak 2 – 2. etaža 4.9/100 – Skup poslovnih prostorija u prizemlju ukupne površine 120,13 m<sup>2</sup> (u nacrtu obojeno zeleno), b3) Poduložak 3 – 3. etaža 3.49/100 – Skup poslovnih prostorija na I (prvom) katu ukupne površine 85,51 m<sup>2</sup> (u nacrtu obojeno plavo), c) zk. ul. 3224 k.o. Klara, čkbr. 1784/12 – Put od 98 m<sup>2</sup>, d) zk. ul. 3124 k.o. Klara, čkbr. 1784/6 – Put Otočec od 263 m<sup>2</sup> – SUVLASNIČKI UDIO: 263/789.

Dana 08.lipnja 2018.godine Zaključkom Trgovačkog suda u Zagrebu upisano je pravo vlasništva za korist kupca : EUROPHONE d.o.o. Zagreb, Maksimirska cesta 78, OIB: 54650248528.

Istim Zaključkom na nekretnini stečajnog dužnika određen je i upis brisanja založnih prava:

- prava zalogu upisanog u korist Centar banke d.d. Zagreb, za iznos glavnice od 3.500.000,00 kuna, provedeno pod Z-22735/08,
- prava zalogu upisanog u korist Hrvatske banke za obnovu i razvitak, za iznos glavnice od 5.102.800,00 kuna, provedeno pod Z-43424/08,
- prava zalogu upisanog u korist Centar banke d.d. Zagreb, za iznos glavnice od 13.000.000,00 kuna, provedeno pod Z-8567/10,
- zabilježbe prijenosa založnog prava, provedene pod Z-27881/14,
- zabilježbe prigovora Alukal d.o.o. iz Zagreba, Utinjska 39, provedene pod Z-41056/14 ozn Z-27881/14.

Nekretnina stečajnog dužnika predane su se u posjed kupcu EUROPHONE d.o.o. Zagreb, Maksimirska cesta 78, OIB: 54650248528.

#### **IV ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS**

Trgovački sud u Zagrebu, , 30. siječnja 2017. dao je suglasnost stečajnoj upraviteljici za 1. djelomičnu diobu vjerovnika I. višeg isplatnog reda.

Tražbina razlučnog vjerovnika Centar banke d.d. u stečaju, Zagreb, Heinzelova 47A, OIB: 89296739230 namirena je u iznosu od 3.407.958,15 kuna.

Iznos od 1.342.041,85 kuna unešen je u stečajnu masu .

U stečajnom postupku unovčene su nekretnine dužnika na kojima je postojalo razlučno pravo, za iznos od 5.000.000,00 kuna.

Na ročištu za diobu kupovnine stečajna upraviteljica podnijela je obračun troškova od 11. rujna 2018. kojim specificira troškove u ukupnom iznosu od 1.592.041,85 kn, a koji se sastoje od troškova po osnovi i u iznosu od :

1. Javni bilježnik Maja Peris 3.980,00 kn
2. Knjigovodstvene usluge 80.625,00 kn
3. Troškovi platnog prometa 3.220,05 kn
4. Odv. društvo Farčić&Šarušić 25.454,75 kn

5. Materijalni troškovi 9.647,61 kn
6. Javni bilježnik Šaskor 2.644,22
7. Odvjetničko društvo Barišić&Barišić 37.500,00 kn
8. Bilić Erić security d.o.o. 93.568,29 kn
9. Nagrada stečajne upraviteljice (bruto) 588.074,41 kn
10. GSKG-Grad Zagreb – komunalna naknada 245.827,52 kn
11. Knjigovodstveni servis Impera 1.500,00 kn
12. Rezervacija troškova – iseljenje 500.000,00 kn.

Podneskom od 11. rujna 2018. prvoupisani različni vjerovnik Centar banka d.d. u stečaju suglasio se s predloženim obračunom troškova stečajne upraviteljice, u navedenim iznosima i stavcima kako su gore navedeni slijedom čega je predložio da se najprije namire obveze stečajne mase u iznosu od 1.092.041,85 kn, zatim na računu suda rezerviraju troškovi iseljenja u iznosu od 500.000,00 kn a s preostalim iznosom od 3.407.958,15 kn namiri njegova tražbina po osnovi razlučnog prava.

		UTVRĐENA TRAŽBINA	IZNOS NAMIREN PO PRETHODNIM DIOBAMA	IZNOS PREOSTAO ZA NAMIRENJE
<b>1. viši isplatni red:</b>				
Rbr.	VJEROVNIK	IZNOS (kn)		
1.	TOMISLAV KOKELJ, Zagreb, II.Njivice 20, OIB: 41370841544	205.940,87	51.485,22	154.455,65
<b>2. viši isplatni red:</b>				
Rbr.	VJEROVNIK	IZNOS (kn)		IZNOS (kn)
1.	COMMERCEPAPIR d.o.o., Zagreb, Rendićeva 28A, OIB: 77517995072	39.911,10	0,00	39.911,10
2.	INA-INDUSTRIJA NAFTE d.d., Zagreb, Avenija V.Holjevca 10, OIB: 27759560625	2.204,41	0,00	2.204,41
3.	CENTAR BANKA d.d. u stečaju, Zagreb, Amruševa 6, OIB: 89296739230	20.521.385,36	3.407.958,15	17.113.427,21
4.	BRODOMERKUR d.d. Split, Poljička cesta 35, OIB: 33956120458	21.722,72	0,00	21.722,72
5.	EKSPERT d.o.o. Zagreb, Selska cesta 126, OIB: 50542907850	18.675,06	0,00	18.675,06
6.	HRVATSKE ŠUME d.o.o., Zagreb, Ljudevita Farkaša Vukotinovića 2, OIB: 69693144506	243.719,32	0,00	243.719,32
7.	ICMET Metalli S.p.A.,42048 ,RUBIERA (Reggio Emilia)-Via G.Puccini 4/A, Republika Italija	2.348.152,50	0,00	2.348.152,50
8.	CROATIA OSIGURANJE d.d. Zagreb, Miramarska 22, Podružnica ZAGREBAČKI PRSTEN, OIB: 26187994862	22.560,73	0,00	22.560,73
9.	MINISTARSTVO FINANCIJA, CARINSKA UPRAVA REPUBLIKE HRVATSKE ,Područni carinski ured Zagreb, Avenija Dubrovnik 11	10.359,28	0,00	10.359,28
10.	HRVATSKE VODE,Vodnogospodarski odjel za gornju Savu,Zagreb,Ulica grada Vukovara 271/VIII	112.764,81	0,00	112.764,81
11.	GRAD ZAGREB,OIB: 618177894937	934.959,07	0,00	934.959,07
12.	MINISTARSTVO FINANCIJA, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, OIB: 18683136487	101.712,68	0,00	101.712,68
13.	Zagrebački holding, Podružnica Čistoća, Zagreb,Radnička cesta 82,OIB: 85584865987	168.200,30	0,00	168.200,30
14.	HBOR Hrvatska banka za obnovu i razvoj,Zagreb,Strossmayerov trg 9, OIB: 26702280390	13.432.423,89	0,00	13.432.423,89
15.	FINANCIJSKA AGENCIJA d.d., Zagreb, Ul.grada Vukovara 70, OIB: 85821130368	5.890,00	0,00	5.890,00
	sveukupno	38.190.582,10	3.459.443,37	34.731.138,73

	UTVRĐENO	NAMIRENO	POSTOTAK NAMIRENJA
1. viši isplatni red:	205.940,87	51.485,22	25,00%
2. viši isplatni red:	38.190.582,10	3.459.443,37	9,06%
<b>SVEUKUPNO</b>	<b>38.396.522,97</b>	<b>3.510.928,59</b>	<b>9,14%</b>

## **PRIJEDLOG: OBUSTAVA I ZAKLJUČENJE STEČAJNOG POSTUPKA**

Sukladno članku 203. Stečajnog zakona, stečajna upraviteljica ovim putem predlaže obustavu i zaključenje predmetnog stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom, a iz razloga koji se nastavno obrazlažu kako slijedi.

Stečajna upraviteljica navodi da je u 2018. godini unovčena nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika, odnosno, Rješenjem o dosudi Trgovačkog suda u Zagrebu od 10. svibnja 2018. godine nekretnine ranije u vlasništvu stečajnog dužnika dosuđene su kupcu EUROPHONE d.o.o. Zagreb, Maksimirska cesta 78, OIB: 54650248528, čime je EUROPHONE d.o.o. postao vlasnikom navedenih nekretnina.

Poduzete su radnje radi iseljenja predmetnih nekretnina, te su iste konačno u 2019. godini predane u posjed novom vlasniku.

Slijedom navedenog, više nema imovine u vlasništvu stečajnog dužnika.

Novčanim sredstvima dobivenim od unovčenja predmetne nekretnine podmirili su se dotadašnji troškovi stečajnog postupka kao i dio tražbine razlučnog vjerovnika. Međutim u međuvremenu su nastali novi troškovi vođenja predmetnog stečajnog postupka prouzročeni vođenjem poslovnih knjiga stečajnog dužnika kao i parničnih postupaka u tijeku koji se sastoji od troškova knjigovodstva u iznosu od 22.500,00 kuna, bankovnih usluga u iznosu od 6.114,95 kuna, Bilić-Erić d.o.o. u iznosu od 670.062,00 kuna, troškovi odvjetnika u iznosu od 213.183,75 kuna.

### **DOSPJELE OBVEZE SU:**

- |                       |  |
|-----------------------|--|
| 1.) Bilić Erić d.o.o. | 670.062,00 kuna ( blokiran račun temeljem njihove ovrhe) |
| 2.) Knjigovodstvo     | 22.500,00 kuna   |
| 3.) Bankovne usluge   | 6.114,95 kuna  |
| 4.) Procjenitelj      | 12.500,00 kuna   |
| 5.) Odvjetnik         | 213.183,75 kuna  |

**SVEUKUPNO :** 924.360,00 kuna

Račun stečajnog dužnika je u blokadi . Alukal d.o.o. u stečaju nema imovine ni sredstava kojom bi mogao podmiriti niti nastale niti buduće troškove vođenja predmetnog stečajnog postupka.

Stečajna upraviteljica navodi kako u izvještaju koji se dostavlja u prilogu daje i prikaz i analizu svih postupaka u tijeku.

S obzirom da je račun stečajnog dužnika u blokadi za iznos od cca 172.000,00 kn, kao i zbog činjenice da Alukal d.o.o. u stečaju nema imovine ni sredstava kojom bi mogao podmiriti



navedene obveze, to stečajna upraviteljica ukazuje da se u konkretnom slučaju radi o nedostatnosti mase i za pokriće troškova stečajnog postupka, slijedom čega se predlaže naslovnom sudu donese rješenje o obustavi i zaključenju predmetnog stečajnog postupka.

### **PRIJEDLOG ODLUKA ZA ZAVRŠNO ROČIŠTE VJEROVNIKA**

1. Prihvaća se završno izvješće i završni račun stečajnog upravitelja
2. Obustavlja se stečajni postupak

Stečajni upravitelj,  
Mirjana Zuzija